

### Von Aurelis zu Panattoni

... ist das ehemalige Moser-Areal per Kauf gewechselt. Und alle fragen sich natürlich, was der neue Besitzer auf dem Grundstück vor hat.

Panattoni entwickelt und verpachtet Industrie- und Gewerbegebiete. In Durmersheim ist ein "PANATTONI-Park Karlsruhe-Süd" mit 23000 m<sup>2</sup> Nutzfläche für Industrie und Logistik geplant. Auffallend und auch besorgniserregend ist, dass in der vorgelegten Planung ein größeres Gebäude als bei Aurelis geplant ist und weniger LKW-Stellplätze auf dem Gelände ausgewiesen werden.



Zur Zeit prüft das Landratsamt, ob der Bauantrag dem Bebauungsplan entspricht. Denn in diesem Plan hat die Gemeinde exakt vorgegeben, was machbar sein wird.

Und davon, das ist die einhellige Meinung im Gemeinderat, kann es keine Ausnahmen und Befreiungen geben. Denn mit diesem Plan hat der Rat Vorsorge getroffen, dass die zu erwartenden Schall- und Abluftemissionen zum Schutz der Anwohner im gesetzlich erlaubten Rahmen bleiben. Ebenso wurde darin der gesamte Betriebsverkehr auf das Grundstück begrenzt.

Jetzt heißt es abwarten. Die Gemeinde wird das Verfahren verfolgen und bei Bedarf die nötigen weiteren Schritte einleiten.

Werner Hermann, Fraktionssprecher  
[www.spd-durmersheim.de](http://www.spd-durmersheim.de)